

## Presseinformation

**02.10.2015 Erster Spatenstich für das „House of Elements“ von Brenntag in Essen**



***Im Essener Süden, in direkter Nachbarschaft zu Messe und Kongresszentrum, planen JSWD Architekten ein Bürohaus, dessen Corporate Architecture für die Branche des künftigen Mieters, der Brenntag-Gruppe, steht. Der Chemiedistributeur wird seinen derzeitigen Hauptsitz von Mülheim a. d. Ruhr nach Essen verlegen. Beim mehrphasiges Investoren- / Architektenauswahlverfahren erhielt die HOCHTIEF Projektentwicklung zusammen mit JSWD Architekten den Zuschlag für die Umsetzung der Planung. Das zukünftige Büro- und Verwaltungsgebäude ist nun im Bau und soll bis Ende 2017 fertig gestellt sein.***

Der Entwurf des neuen Hauptsitzes von Brenntag befasst sich mit der Fragestellung, wie sich der Weltmarktführer in der Chemiedistribution auch mit der Architektur seines neuen Firmensitzes sowohl seinen Kunden, seinen Partnern als auch seinen Mitarbeitern angemessen und individuell präsentiert. Das architektonische Leitbild ist dabei so einfach wie prägnant. Die schematische Darstellung des „Periodensystems der Elemente“, der wohl wichtigsten Tabelle in der Chemie, welches alle vorkommenden Elemente in eine klare Ordnungsstruktur eingliedert, wird hier als architektonische Idee adaptiert, um eine Corporate Architecture für den neuen Sitz der Brenntag zu entwickeln. Die Strukturierung der regelmäßig angeordneten Fassadenfelder mit ihren Vor- und Rücksprüngen erinnert an die markante Form des annähernd 150 Jahre alten Ordnungssystems.

Das sechsgeschossige Bürohaus ist als Kammstruktur konzipiert. Durch gezielte Einschnitte wird das Gebäude als skulpturaler Baukörper ausgebildet. Die Baukörperform entspricht der Unternehmensstruktur der Brenntag-Gruppe mit ihren unterschiedlichsten Geschäftsbereichen und Landesgesellschaften.

Der Haupteingang wird zur klaren Adressbildung an der Messeallee positioniert. Über eine Vorfahrt auf eigenem Grundstück wird das großzügige, einladend verglaste Hauptfoyer erreicht.

Analog zum architektonischen Erscheinungsbild ist auch die innere Organisation des Bürohauses klar strukturiert. Über das Foyer erreicht man über eine breite, zweigeschossige Magistrale alle Nutzungs- und Bürobereiche des Gebäudes. Die Magistrale ist repräsentativer, multifunktionaler Raum und Erschließungsachse zugleich und wird zum kommunikativen Mittelpunkt des Hauses.

Insgesamt versinnbildlicht das Gebäude mit seiner klaren Fassadenstruktur und der zukunftsgerichteten, offenen Architektursprache die Unternehmensinhalte und Leitbilder von Brenntag AG.

### Projektdaten "House of Elements"

Nutzer	Brenntag -Gruppe
Projektadresse	Straßburger Straße / Messeallee, 45133 Essen
Bauherr	Projekt Messeallee Essen GmbH & Co. KG, c/o HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH, Essen
Verfahren	Mehrphasiges Investoren- / Architektenauswahlverfahren 2014
BGF	21.000 qm
Baubeginn	10.2015
Fertigstellung	2017
Architektur	JSWD Architekten <a href="http://www.jswd-architekten.de">www.jswd-architekten.de</a>
Tragwerk	Schüssler-Plan GmbH, Düsseldorf
TGA	pit Plan GmbH, Heidelberg
Elektroplanung	Fichte Ingenieurbüro, Köln
Bauphysik	TOHR Bauphysik GmbH & Co. KG, Bergisch-Gladbach
Visulisierung	<a href="http://www.hh-virtualseervices.com">www.hh-virtualseervices.com</a>

### Über Brenntag

Brenntag ist ein Marktführer in der Chemiedistribution und ist mit seinem umfangreichen Produkt- und Serviceportfolio in allen bedeutenden Märkten der Welt vertreten. Vom derzeitigen Hauptsitz in Mülheim an der Ruhr aus betreibt die Brenntag ein weltweites Netzwerk mit mehr als 490 Standorten in mehr als 72 Ländern. 2014 erzielte das Unternehmen mit mehr als 13.500 Mitarbeitern weltweit einen Umsatz von 10,0 Mrd. Euro.

Brenntag ist das Bindeglied zwischen Chemieproduzenten und der weiterverarbeitenden Industrie. Das Unternehmen unterstützt seine Kunden und Lieferanten mit maßgeschneiderten Distributionslösungen für Industrie- und Spezialchemikalien.

[www.brenntag.com](http://www.brenntag.com)

## Über JSWD Architekten

Das im Jahr 2000 von Frederik und Konstantin Jaspert, Jürgen Steffens und Olaf Drehsen gegründete Büro JSWD Architekten ist mit über 70 Mitarbeitern in Köln zu Hause. Neben der Planung von Wohngebäuden liegt der Schwerpunkt vor allem bei Bürogebäuden, Kultur-, Schul- und Forschungseinrichtungen, meist als Ergebnis der erfolgreichen Teilnahme an geladenen und öffentlichen Wettbewerben.

### JSWD Architekten

Hausanschrift:  
Maternusplatz 11  
50996 Köln

Postanschrift:  
Postfach 501536  
50975 Köln

Pressekontakt:  
Frau Dipl.-Ing. Kim Steffens  
Tel. 0221 93 555-013  
[k.steffens@jswd-architekten.de](mailto:k.steffens@jswd-architekten.de)

[www.jswd-architekten.de](http://www.jswd-architekten.de)

## Über HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH

Mehr als 186 anspruchsvolle Projekte mit einem Investitionsvolumen von etwa 6,7 Milliarden Euro haben das Unternehmen in über zwanzig Jahren zu einem international führenden Projektentwickler gemacht. Die HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH mit flächendeckendem Niederlassungsnetz ist ein Spezialist für Büro-, Gewerbe- und Wohnimmobilien, aber auch in der Entwicklung von Stadtquartieren. Sie agiert als Trader Developer mit dem Ziel, die Projekte frühzeitig und gut vermietet an einen Endinvestor zu verkaufen. Beste Standorte, anspruchsvolle Architektur und innovative Technik sorgen für Wertsteigerungen und Kostensenkungen.

### HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH

Niederlassung Rhein-Ruhr  
Marc-Chagall-Straße 2  
40477 Düsseldorf

Tel.: +49 211 617051-0

[www.hochtief-projektentwicklung.de](http://www.hochtief-projektentwicklung.de)